



SOMMARIO



IL BILANCIO DI PREVISIONE 2023, CON L'AVVENUTA PUBBLICAZIONE NELLA GAZZETTA UFFICIALE n. 303, E' DIVENTATO LEGGE N. 197/2022: I PRINCIPALI PROVVEDIMENTI DI IMPATTO SU IMPRESE, LAVORATORI E FAMIGLIE.

ENERGIA:

Misure per contrastare i rincari.

LAVORO:

Taglio del cuneo fiscale per l'anno 2023
Premi di produttività a tassazione ridotta
Proroga dello smart working per i lavoratori fragili
Agevolazione per assunzione percettori del R. di C.
Agevolazione assunzione di donne e giovani under 36
Novità nella disciplina delle prestazioni occasionali
Incremento assegno unico e universale per i figli a carico
Congedo parentale
Riforma del Reddito di Cittadinanza
Nuove risorse per il Fondo per le politiche pari opportunità
Fondo per accrescere il livello professionale nel turismo
Istituzione del "buono portuale".
Incremento dotazione del Fondo lavoratori dello spettacolo
Nuove risorse Fondo sociale occupazione e formazione
Una tantum per i pubblici dipendenti
Riconoscimento indennità personale di INL e ANPAL

PENSIONI:

Rivalutazione automatica dei trattamenti pensionistici
Accesso al trattamento di pensione anticipata flessibile
Modifiche al trattamento "Opzione Donna"
Proroga Anticipo Pensionistico Sociale (APE Sociale)
Pensioni minime
Incremento Fondo per le vittime dell'amianto

IMPRESE:

Investimenti 4.0
Legge Sabatini
Fondo garanzia PMI
Misure per il Sud

Plastic tax e sugar tax
Assegnazione beni ai soci
Rivalutazione di partecipazioni e terreni
Estromissione beni imprese individuali
Regime di contabilità semplificata
Tassa piatta incrementale - Flat tax
Tregua fiscale
Definizione agevolata delle pretese tributarie
Extraprofiti imprese di produzione energia
Disciplina fiscale delle crypto-attività
Ammortamento beni strumentali commercio dettaglio
Regime fiscale delle mance
Resta l'obbligo del POS anche sotto i 30 €
Agevolazioni imposte cessione terreni agricoli
Presidio partite IVA
Ponte sullo stretto
Limite al contante

FAMIGLIE E PRIVATI:

Superbonus 110%
Agevolazioni per acquisto prima casa
Fondo prima casa
Acquisto immobili e detrazione Irpef
Rinegoziazione contratti di mutuo ipotecario
Bonus mobili ed elettrodomestici green
Teleriscaldamento
Pellet
Iva ridotta su prodotti igienici e per l'infanzia
Bonus psicologo
Carta cultura giovani e carta del merito
Fondo Reddito Alimentare e periferie inclusive



IL BILANCIO DI PREVISIONE 2023, CON L'AVVENUTA PUBBLICAZIONE IN GAZZETTA UFFICIALE n. 303, E' DIVENTATO LEGGE N. 197/2022: quali sono i principali provvedimenti di impatto su imprese, lavoratori e famiglie.

Il punto

LEGGE DI BILANCIO 2023



La “**Legge di Bilancio dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025**”, con l'avvenuta pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale n. 303 del 29 Dicembre 2022 <https://www.gazzettaufficiale.it/eli/id/2022/12/29/22G00211/sg>, è diventata Legge dello Stato n. 197/2022 ed è **in vigore dal 1° Gennaio 2023**, salvo la retroattività di alcuni articoli. Così, fra nuove misure, modifiche e proroghe di altre preesistenti, si è nuovamente alle prese con la comprensione e l'impatto delle disposizioni introdotte, che tuttavia – occorre sempre ricordarlo – necessitano in larga parte di decreti attuativi e/o di circolari dei ministeri o enti competenti per la loro piena applicazione. Rinviamo a successive comunicazioni per informazioni specifiche e dettagliate sui vari provvedimenti di interesse, desideriamo in questa sede anticipare **le principali misure che impattano su imprese, lavoratori e famiglie.**



ENERGIA

- ➔ La quota maggiore di risorse della manovra 2023, pari a **oltre 21 miliardi di euro**, è destinata a fronteggiare il caro energia e consentirà di implementare gli aiuti a famiglie e imprese.
- ➔ Per il primo trimestre 2023 viene confermata la **soppressione degli oneri impropri delle bollette e rifinanziato il credito d'imposta** in favore delle piccole imprese e le attività, quali bar, ristoranti ed esercizi commerciali, che si innalzerà **dal 30% al 35%**, mentre per le **imprese energivore e gasivore dal 40% al 45%**.
- ➔ Nel 2023 l'aliquota IVA viene **ridotta al 10% per i pellet**, al **5% per i consumi associati al teleriscaldamento** relativi al primo trimestre.
- ➔ Prorogata al primo trimestre 2023, anche l'aliquota IVA **diminuita al 5%** per le somministrazioni di energia termica prodotta con gas metano, in esecuzione di un contratto servizio energia.
- ➔ L'Autorità per l'energia potrà **sospendere fino al 31 gennaio 2023 i distacchi di gas** per le grandi imprese morose.
- ➔ In favore del **comparto sanità**, sono stanziati circa 2 miliardi di euro per il 2023 (inclusi i costi per l'energia), mentre agli enti territoriali, comprese le risorse per il trasporto pubblico locale, è destinato circa 1 miliardo di euro.

LAVORO

→ **Taglio del cuneo fiscale per l'anno 2023.** Incrementato (rispetto al 2022) **al 2%** per i redditi annui sino ad euro 35.000 e **al 3%** per quelli sino ad euro 25.000 l'esonero sulla quota dei contributi previdenziali a carico dei lavoratori per i rapporti di lavoro dipendente, ad eccezione di quelli di lavoro domestico. La riduzione del cuneo è **interamente a beneficio dei lavoratori.**

→ **Premi di produttività a tassazione ridotta.** Per i dipendenti del settore privato, si dispone la riduzione dal 10% al **5%** dell'aliquota dell'imposta sostitutiva sulle somme erogate sotto forma di premi di risultato o di partecipazione agli utili d'impresa, **fino a 3.000 euro.**

→ **Proroga al 31 marzo 2023 dello smart working per i lavoratori fragili.** Fino al **31 marzo 2023**, per i lavoratori dipendenti pubblici e privati cosiddetti fragili, il datore di lavoro assicura lo svolgimento della prestazione lavorativa in **modalità agile**, anche attraverso l'adibizione a diversa mansione compresa nella medesima categoria o area di inquadramento, come definite dai contratti collettivi di lavoro vigenti, senza alcuna decurtazione della retribuzione. Resta ferma l'applicazione delle disposizioni dei contratti collettivi nazionali di lavoro, ove più favorevoli.

→ **Agevolazione per assunzione di percettori del Reddito di Cittadinanza.** Previsto l'**esonero totale (nel limite di 8.000 euro)** per le assunzioni a tempo indeterminato e le trasformazioni dei contratti a tempo determinato in contratti a tempo indeterminato, **tra il 1° gennaio e il 31 dicembre 2023**, di beneficiari del Reddito di Cittadinanza.

→ **Agevolazione per l'assunzione di donne e giovani under 36.** Previsto l'**esonero totale nel limite di 8.000 euro** (precedentemente erano 6.000 euro) in favore di tutti i datori di lavoro, imprenditori e non imprenditori, anche per le **assunzioni a tempo indeterminato e le trasformazioni dei contratti a tempo determinato in contratti a tempo indeterminato, tra il 1° gennaio e il 31 dicembre 2023**, di:

- **personale femminile** che si trova in determinate condizioni di svantaggio. La fruizione del beneficio è infatti subordinata al rispetto di una serie di condizioni di carattere generale. Inoltre, l'assunzione deve comportare un incremento occupazionale netto rispetto alla media dei 12 mesi precedenti;
- **giovani under 36**, per i quali l'assunzione deve avvenire con contratto a tempo indeterminato, anche a tempo parziale, e deve riguardare un lavoratore o una lavoratrice che, nella loro vita, non siano stati mai titolari di un rapporto di lavoro a tempo indeterminato. Per fruire del beneficio occorre però rispettare alcune disposizioni fondamentali, che approfondiremo con successiva nota.

→ **Novità nella disciplina delle prestazioni occasionali.** E' prevista l'applicabilità della disciplina alle prestazioni che danno luogo per ciascun utilizzatore, con riferimento alla totalità dei prestatori, a **compensi di importo complessivamente non superiore a 10.000 euro** (anziché i 5.000 euro precedentemente previsti).

→ **Incremento dell'assegno unico e universale per i figli a carico.** Dal primo gennaio 2023, è previsto un **incremento del 50% dell'assegno unico** per le famiglie con figli di età inferiore a un anno e per i figli con una età compresa da uno a tre anni per le famiglie con tre o più figli e con ISEE fino a 40.000 euro. Prevista anche una maggiorazione del 50% dell'assegno unico per le famiglie con 4 o più figli. Sono confermate e rese **strutturali le maggiorazioni dell'assegno unico** per ciascun figlio **con disabilità a carico senza limiti di età.**

→ **Congedo parentale.** Previsto **un ulteriore mese di congedo facoltativo di maternità o, in alternativa, di paternità,** retribuito **all'80%,** fino al sesto anno di vita del bambino.

→ **Riforma del Reddito di Cittadinanza.** Prende il via il **periodo transitorio che porterà all'abolizione del reddito di cittadinanza.** Infatti, a decorrere dal 1° Gennaio 2023, alle persone tra 18 e 59 anni, abili al lavoro ma che non abbiano nel nucleo disabili, minori o persone a carico con almeno 60 anni d'età, verrà riconosciuto il reddito nel **limite massimo di 7 mensilità** invece delle 18 rinnovabili. Inoltre, si prevede un periodo di almeno un semestre di **partecipazione a un corso di formazione** o riqualificazione professionale e, in mancanza, il beneficio del reddito decadrà, come nell'ipotesi ove si rifiuti la prima offerta di lavoro. Inoltre, la quota dell'assegno destinata all'affitto verrà corrisposta direttamente ai proprietari. Infine, il reddito di cittadinanza **sarà abrogato dal 1° gennaio 2024 e verrà sostituito da una nuova forma di sostegno,** mentre i risparmi di spesa verranno allocati in un apposito fondo che finanzierà la riforma globale per il sostegno alla povertà e all'inclusione.

→ **Nuove risorse per il Fondo per le politiche relative ai diritti e alle pari opportunità, il Fondo per il reddito di libertà per le donne vittime di violenza, il Piano nazionale d'azione contro la tratta e il grave sfruttamento degli esseri umani e il Fondo per la crescita sostenibile.** Destinate risorse al Fondo per le politiche relative ai diritti e alle pari opportunità, nonché al Fondo per il reddito di libertà per le donne vittime di violenza. Versati 2 milioni di euro per l'anno 2023 e 7 milioni di euro annui a decorrere dall'anno 2024, per il Piano nazionale di azione contro tratta e sfruttamento. Per il finanziamento degli **interventi a sostegno della nascita e dello sviluppo di imprese cooperative** costituite dai lavoratori per il recupero di aziende in crisi e per i processi di ristrutturazione o riconversione industriale, è **incrementata di 1,5 milioni di euro per l'anno 2023** e di 2 milioni di euro annui a decorrere dall'anno 2024 la dotazione del Fondo per la crescita sostenibile.

→ **Fondo per accrescere il livello professionale nel turismo.** E' istituito, al fine di favorire il **miglioramento della competitività dei lavoratori** del comparto del turismo, nonché di agevolare l'**inserimento di alti professionisti** del settore nel mercato del lavoro, il **Fondo per accrescere il livello professionale nel turismo,** che avrà una dotazione pari a 5 milioni di euro per l'anno 2023 e a 8 milioni di euro per ciascuno degli anni 2024 e 2025.

→ **Istituzione del "buono portuale"**. E' istituito il Fondo per l'**incentivazione alla qualificazione del lavoro portuale**, con una dotazione di 3 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2023 al 2026, destinato alla concessione, per il periodo dal primo gennaio 2023 al 31 dicembre 2026, di un contributo, **denominato "buono portuale"**, pari all'**80% della spesa sostenuta**, per le **imprese titolari di autorizzazione o di concessione**, finalizzato ad incentivare modelli di formazione funzionali alla riqualificazione dei lavoratori e al mantenimento dei livelli occupazionali rispetto all'avvio di processi di automazione e digitalizzazione.

→ **Incremento dotazione del Fondo per i lavoratori dello spettacolo**. Incrementate di **60 milioni di euro per l'anno 2023**, di 6 milioni di euro per l'anno 2024 e di 8 milioni di euro per l'anno 2025 le risorse del "Fondo per il sostegno economico temporaneo – SET" a favore dei lavoratori iscritti nel Fondo pensione lavoratori dello spettacolo.

→ **Nuove risorse per il Fondo sociale per occupazione e formazione e proroghe di trattamenti di sostegni al reddito**. Stanziare ulteriori risorse per il Fondo sociale per occupazione e formazione per il rifinanziamento di:

- **completamento dei piani di recupero occupazionale** di cui all'art. 44, comma 11-bis, del D.Lgs. n. 148/2015, per l'anno 2023;
- **un'indennità onnicomprensiva, pari a 30 euro per l'anno 2023**, per ciascun lavoratore dipendente da imprese adibite alla **pesca marittima** in caso di sospensione dal lavoro causato da arresto temporaneo sia obbligatorio che non.
- **misure di sostegno del reddito** per i lavoratori dipendenti dalle imprese del settore dei **call-center**;
- **integrazione salariale per i dipendenti del gruppo ILVA**, prevista anche ai fini della formazione professionale per la gestione delle bonifiche;
- **proroga a tutto il 2023 del trattamento di CIGS** di cui all'art. 44 del D.L. n. 109/2018 (convertito in legge n. 130/2018) per un periodo massimo complessivo di autorizzazione del trattamento straordinario di integrazione salariale di 12 mesi e nel limite di spesa di 50 milioni di euro.

→ **Una tantum per i pubblici dipendenti**. Nel solo anno 2023, sarà erogato un emolumento accessorio una tantum, da corrispondere per tredici mensilità, nella misura dell'**1,5 per cento dello stipendio** con effetti ai soli fini del trattamento di quiescenza.

→ **Riconoscimento indennità di amministrazione per il personale di INL e ANPAL**. Al fine di perseguire l'armonizzazione dei trattamenti economici accessori, a decorrere dall'anno 2023 al personale dell'Ispettorato nazionale del lavoro e dell'Agenzia nazionale per le politiche attive del lavoro è riconosciuta l'**indennità di amministrazione** nelle misure spettanti al personale del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali.

PENSIONI

→ **Rivalutazione automatica dei trattamenti pensionistici.** Rivisto il meccanismo di indicizzazione delle pensioni per gli anni 2023 e 2024. Prevista una **rivalutazione del 120% del trattamento minimo e dell'85% per gli assegni tra quattro e cinque volte il minimo**. Per le pensioni di importo pari o inferiore al trattamento minimo INPS, per ciascuna delle mensilità da gennaio 2023 a dicembre 2024, ivi compresa la tredicesima mensilità spettante, è riconosciuto in via transitoria un incremento di **1,5 punti percentuali per l'anno 2023**, elevati a 6,4 punti percentuali per i soggetti di età pari o superiore a 75 anni, e di 2,7 punti percentuali per l'anno 2024.

→ **Disposizioni per l'accesso al trattamento di pensione anticipata flessibile.** In via sperimentale per il 2023, sarà possibile conseguire il **diritto alla pensione anticipata al raggiungimento di un'età anagrafica di almeno 62 anni e di un'anzianità contributiva minima di 41 anni ("pensione anticipata flessibile", cd. quota 103)**. Questo trattamento non sarà cumulabile, dal primo giorno di decorrenza della pensione e fino alla maturazione dei requisiti per l'accesso alla pensione di vecchiaia, con i redditi da lavoro dipendente o autonomo, ad eccezione di quelli derivanti da lavoro autonomo occasionale, **nel limite di 5.000 euro lordi annui**.

I lavoratori dipendenti che abbiano maturato i requisiti minimi previsti per la pensione anticipata e decidano di **proseguire il rapporto di lavoro beneficeranno del versamento in loro favore della quota di contribuzione previdenziale al loro carico**. Le modalità di attuazione di tale bonus saranno disciplinate da apposito decreto da emanare entro il 31 gennaio 2023.

→ **Modifiche al trattamento "Opzione Donna".** Prorogata per il 2023 la possibilità di accedere al trattamento pensionistico per le lavoratrici che, entro il 31.12.2022, hanno maturato un'anzianità contributiva pari o superiore a 35 anni e un'età anagrafica di almeno 60 anni, ridotta di un anno per ogni figlio nel limite massimo di due anni, e che appartengano ad una delle seguenti categorie: caregivers, invalide dal 74% in su e lavoratrici licenziate o dipendenti di aziende per le quali è attivo un tavolo di crisi.

→ **Proroga Anticipo Pensionistico Sociale (APE Sociale).** Confermata anche per il 2023 la misura dell'Ape sociale per i lavori usuranti per i soggetti che abbiano almeno 63 anni d'età e non siano già titolari di pensione diretta. L'indennità è concessa a lavoratori che svolgono mansioni gravose, invalidi civili al 74%, lavoratori dipendenti in stato di disoccupazione che abbiano esaurito il trattamento di NASpl (o equivalente) e i cosiddetti caregivers e i cosiddetti caregivers.

→ **Pensioni minime.** Previsto per il 2023 l'**innalzamento a 600 euro** delle pensioni minime per gli over 75.

→ **Incremento dei trattamenti previsti dal Fondo per le vittime dell'amianto.** Dal primo gennaio 2023, è **elevata dal 15 al 17%** della rendita in godimento la prestazione aggiuntiva a carico dell'INAIL e da 10.000 a 15.000 euro la prestazione di importo fisso in favore dei malati di mesotelioma.

IMPRESE

➔ **Investimenti 4.0.** Per completare gli investimenti in beni strumentali 4.0 prenotati entro il 31.12.2022 c'è tempo **fino al 30.09.2023**.

➔ **Legge Sabatini.** Per gli investimenti privati, viene **rifinanziata con 150 milioni** la misura agevolativa Legge Sabatini.

➔ **Fondo garanzia PMI.** Rifinanziato per il 2023 il Fondo di Garanzia Pmi, che garantisce le operazioni finanziarie direttamente finalizzate all'attività d'impresa, concesse da un soggetto finanziatore (banca o altro). **Prorogato anche il bonus Ipo** (credito d'imposta per favorire la quotazione delle Pmi in Borsa).

➔ **Misure per il Sud.** Prorogati al 2023 le agevolazioni (credito d'imposta e incentivi) sugli **investimenti nelle regioni del Mezzogiorno**, nelle **Zone economiche speciali** (Zes) e per gli investimenti in ricerca, sviluppo e innovazione in favore delle imprese localizzate al Sud.

➔ **Plastic tax e sugar tax.** Prevista la **sospensione, anche per l'anno 2023 e posticipo al 1° gennaio 2024**, dell'entrata in vigore di plastic e sugar tax, le imposte sui prodotti in **plastica monouso** e sulle **bevande zuccherate**.

➔ **Assegnazione beni ai soci.** Sono introdotte **agevolazioni fiscali temporanee** per le cessioni o assegnazioni, da parte delle società - ivi incluse le cd. società non operative - di beni immobili e di beni mobili registrati ai soci.

➔ **Rivalutazione di partecipazioni e terreni.** Riaperta la possibilità di **rivalutare titoli e partecipazioni**, nonché **terreni**, dietro il versamento di un'imposta sostitutiva e dei **terreni edificabili e con destinazione agricola**.

➔ **Estromissione beni imprese individuali.** Le disposizioni concernenti la cd. estromissione dei beni di imprese individuali - ossia la **possibilità di escludere beni immobili strumentali dal patrimonio dell'impresa, assegnandoli all'imprenditore** dietro pagamento di un'imposta sostitutiva - sono estese anche alle esclusioni dei beni posseduti alla data del 31 ottobre 2022, poste in essere dal 1° gennaio 2023 al 31 maggio 2023 (commi da 77 a 83).

➔ **Regime di contabilità semplificata.** Rivista la disciplina per l'accesso al regime di contabilità semplificata con **l'innalzamento da 400mila a 500mila euro di ricavi** e compensi per le imprese aventi per oggetto **prestazioni di servizi**, e **da 700mila a 800mila** per le imprese aventi per oggetto **altre attività**. Inoltre, previsto **l'innalzamento dal 3% al 6% della deducibilità delle quote di ammortamento** dei fabbricati strumentali utilizzati in determinati settori.

➔ **Tassa piatta incrementale – Flat tax.** Si introduce, a determinate condizioni e limitatamente all'anno 2023, per le persone fisiche titolari di reddito d'impresa e/o di lavoro autonomo **che non applicano il regime forfettario**, una **tassa piatta al 15%** con una franchigia del 5% e un tetto massimo di 40.000 euro, da applicare alla parte degli aumenti di reddito calcolata rispetto ai redditi registrati nei tre anni precedenti. **Estesa la flat tax al 15% per autonomi e partite Iva con ricavi fino a 85mila euro.**

➔ **Tregua fiscale.** A decorrere dal 31 marzo 2023 prevista la cancellazione delle cartelle fino al 2015, con importo inferiore a 1.000 euro.

Prevista anche la rateizzazione (fino a 5 anni) dei **pagamenti fiscali non effettuati nel 2022** senza aggravio di sanzioni e interessi per chi, a causa dell'emergenza sanitaria, caro bollette e difficoltà economiche, non ha corrisposto le tasse. Prevista una **sanzione pari al 3% sui debiti del biennio 2019-2020**.

Per le **società sportive**, invece, si prevede che corrispondano tutti i contributi previdenziali entro il 29 dicembre 2022 e, dal 1° gennaio, il 3% (sanzione) anticipato sugli importi dovuti al fisco (sospesi nel corso dell'emergenza sanitaria), potranno essere **corrisposti in 60 rate**, con le medesime modalità previste per le aziende che intendono regolarizzare la loro posizione.

➔ **Definizione agevolata delle pretese tributarie.** Vengono previste diverse misure per definire la pretesa del fisco, dall'accertamento alla cartella di pagamento, fino al contenzioso innanzi alle corti tributarie. Possibile anche ottenere **dilazioni** dei pagamenti dovuti e dell'**abbattimento di alcune somme** dovute al fisco a titolo di aggio, di interessi, ovvero a titolo di sconto sulle sanzioni.

La normativa è articolata per cui si rinvia a successive comunicazioni per i dettagli.

➔ **Extraprofiti imprese di produzione e rivendita energia, gas e prodotti petroliferi.** Istituito un "**contributo di solidarietà**" temporaneo del **50% sul reddito 2022** che **eccede per almeno il 10%** la media dei redditi complessivi conseguiti nel lasso temporale 2018-2021. L'ammontare del contributo non può oltrepassare il 25% del patrimonio netto alla data di chiusura dell'esercizio antecedente a quello in corso al 1° gennaio 2022. La tassa sugli extraprofiti si applicherà alle società che generano **almeno il 75% dei loro ricavi da attività negli ambiti della produzione e rivendita di energia, gas e prodotti petroliferi**.

➔ **Disciplina fiscale delle cripto-attività.** Viene introdotta una nuova categoria di "**redditi diversi**" costituita dalle plusvalenze e dagli altri proventi realizzati mediante rimborso o cessione a titolo oneroso, permuta o detenzione di cripto-attività, comunque denominata, archiviata o negoziata elettronicamente su tecnologie di registri distribuiti o tecnologie equivalenti, non inferiori complessivamente a 2.000 euro nel periodo d'imposta. Si consente di determinare, per il calcolo delle plusvalenze e minusvalenze, il valore di acquisto delle cripto-attività possedute alla data del 1° gennaio 2023, a condizione che il predetto valore sia assoggettato ad una **imposta sostitutiva delle imposte sui redditi, nella misura del 14%**.

➔ **Deducibilità ammortamento beni strumentali nel commercio al dettaglio.** E' previsto che le imprese che esercitano l'attività del commercio di beni al dettaglio **deducano le quote di ammortamento del costo dei fabbricati strumentali**.

→ **Regime fiscale delle mance.** Sono **qualificati come redditi da lavoro dipendente** le cosiddette mance, nei settori della ristorazione e dell'attività ricettive, sottoponendole a un'imposta sostitutiva dell'Irpef e delle relative addizionali territoriali con aliquota del **5%**.

→ **Resta l'obbligo del POS anche sotto i 30 €.** Confermato l'obbligo del POS per qualunque importo. La manovra istituisce un tavolo permanente tra le categorie interessate, al fine di valutare soluzioni atte a mitigare **l'incidenza dei costi delle transazioni elettroniche tra 0 e 30 euro per gli esercenti che hanno un fatturato fino a 400mila euro**. Se non si raggiunge un'intesa, sarà previsto un contributo straordinario a carico delle banche pari al 50% degli utili derivanti dalle commissioni e dalle transazioni fino a 30 euro.

→ **Agevolazioni in materia di imposte indirette per cessione terreni agricoli.** **Imposte di registro ed ipotecaria nella misura fissa ed imposta catastale nella misura dell'1%** per i trasferimenti a titolo oneroso di terreni agricoli, posti in essere **a favore di persone fisiche di età inferiore a quaranta anni** che dichiarino nell'atto di trasferimento di voler conseguire, entro il termine di ventiquattro mesi, **l'iscrizione nell'apposita gestione previdenziale ed assistenziale prevista per i coltivatori diretti** e gli imprenditori agricoli professionali. Agevolazioni anche per i terreni montani.

→ **Presidio partite IVA.** Viene rafforzata l'attività di **presidio preventivo connesso all'attribuzione e all'operatività delle partite IVA da parte dell'Agenzia delle Entrate**, che potrà verificare l'effettivo esercizio dell'attività. Vengono indicate anche le modalità con le quali, successivamente al provvedimento di cessazione, la partita IVA può essere nuovamente richiesta, nonché il regime sanzionatorio applicabile. Eliminata la responsabilità in solido per il pagamento delle sanzioni da parte dell'intermediario che trasmette per conto del contribuente la dichiarazione di inizio attività a fini IVA.

→ **Ponte sullo stretto.** Al fine di riavviare il progetto di realizzazione del ponte sullo Stretto prevista la **riattivazione della società "Stretto di Messina spa"**, già in stato di liquidazione.

→ **Limite al contante.** A decorrere dal 1° gennaio 2023 il limite per l'impiego del contante salirà da 1.000 a **5.000 euro**.

➔ **Superbonus 110%.** I condomini, al fine di beneficiare del Superbonus al 110%, possono presentare la Cilas entro la data del 31 dicembre 2022, a condizione che la delibera assembleare che ha approvato l'esecuzione dei lavori risulti essere stata adottata entro il 18 novembre 2022. Confermata, **a decorrere dal 1° gennaio 2023, la rimodulazione del bonus dal 110% al 90%.**

➔ **Agevolazioni per acquisto prima casa.** **Proroga** per tutto l'anno 2023 delle agevolazioni per l'acquisto della prima casa in favore degli **under 36.**

➔ **Fondo prima casa.** Rifinanziato con 430 milioni di euro il **Fondo di garanzia per la prima casa per l'anno 2023**, con proroga al 31 dicembre 2023 della speciale disciplina emergenziale del Fondo di solidarietà per **la sospensione dei mutui relativi all'acquisto della prima casa (cd. Fondo Gasparrini).**

➔ **Acquisto immobili e detrazione dall'Irpef dell'Iva.** Possibilità di detrarre dall'Irpef il **50% dell'IVA** versata per l'acquisto, entro il 31 dicembre 2023, di immobili residenziali di **classe energetica A o B** ceduti dalle **imprese costruttrici.** La detrazione è pari al 50% dell'imposta dovuta sul corrispettivo ed è ripartita in **dieci quote costanti** nell'anno in cui sono state sostenute le spese e nei nove periodi d'imposta successivi ed è consentita anche con riferimento agli acquisti da OICR (Organismi di Investimento Collettivo del Risparmio).

➔ **Rinegoziazione dei contratti di mutuo ipotecario.** Al fine di attenuare l'impatto degli aumenti dei tassi di interesse sui mutui a tasso variabile è stata ripristinata la norma del 2012 che consente di **trasformare i mutui ipotecari da tasso variabile a tasso fisso.** Per beneficiare di tale misura è previsto un **Isee massimo di 35.000 euro** e un **tetto massimo del mutuo fino a 200.000 euro** per l'acquisto della prima casa.

➔ **Bonus mobili ed elettrodomestici green.** Proroga della **detrazione del 50%** per l'acquisto di mobili e grandi elettrodomestici cd. green. Il tetto per il 2023 viene alzato dai precedenti 5.000 euro, a **8.000 euro.**

➔ **Teleriscaldamento.** Verrà applicata un'aliquota **IVA ridotta al 5%** ai servizi di teleriscaldamento, contabilizzati nelle fatture emesse per i consumi stimati o effettivi dei mesi di **gennaio, febbraio e marzo** dell'anno 2023.

➔ **Pellet.** Gli acquisti di pellet verranno assoggettati ad aliquota **IVA ridotta al 10%**, in luogo dell'aliquota ordinaria al 22%.

➔ **Iva ridotta su prodotti igienici e per l'infanzia.** Sono assoggettati all'aliquota **IVA ridotta al 5%** i prodotti per la **protezione dell'igiene intima femminile**, i **tamponi** e gli **assorbenti** (precedentemente soggetti all'aliquota IVA al 10%), nonché alcuni **prodotti per l'infanzia.**

➔ **Bonus psicologo:** diventa **permanente** e si innalza da 600 a **1.500 euro**, con tetto Isee a 50.000 euro.

	→ Carta cultura giovani e carta del merito: è stata rivista la misura per la card diciottenni e al contempo sono state istituite la “carta della cultura giovani”, destinata a tutti i residenti appartenenti a nuclei familiari con Isee non superiore a 35.000 euro e utilizzabile nel diciannovesimo anno di età e la “carta del merito”, in favore dei ragazzi che hanno conseguito entro il diciannovesimo anno di età il diploma finale presso istituti di istruzione secondaria superiore o equiparati con una votazione di 100 centesimi. → Istituzione del Fondo per la sperimentazione del Reddito Alimentare, del Fondo per le periferie inclusive e del Fondo per accrescere il livello professionale nel turismo. E' istituito, pertanto, il Fondo per la sperimentazione del reddito alimentare, con la dotazione di 1,5 milioni di euro per l'anno 2023 e di 2 milioni di euro annui a decorrere dall'anno 2024. Il Fondo è destinato a finanziare, nelle città metropolitane, la sperimentazione del reddito alimentare, quale misura per contrastare lo spreco e la povertà alimentare, mediante l'erogazione, a soggetti in condizioni di povertà assoluta, di pacchi alimentari realizzati con l'inventario della distribuzione alimentare, da prenotare mediante una applicazione e ritirare presso un centro di distribuzione ovvero ricevere presso il proprio domicilio nel caso di soggetti appartenenti a categorie fragili. Al fine di favorire e promuovere l'inclusione sociale delle persone con disabilità, contrastando, al contempo, i fenomeni di marginalizzazione nelle aree periferiche urbane delle grandi città è istituito il "Fondo per le periferie inclusive".
Conclusioni	<i>Come in premessa anticipato, con questa Newsletter abbiamo inteso fare una carrellata dei principali provvedimenti di interesse per le imprese, i lavoratori e la generalità dei cittadini.</i> <i>Con le prossime informative, provvederemo a fornire maggiori informazioni e chiarimenti, man mano che verranno forniti, fermo restando che per l'attuazione di diversi provvedimenti occorrerà attendere la pubblicazione dei relativi decreti o circolari ministeriale, che potrebbero anche apportare modifiche sostanziali, prima di avere un quadro chiaro e definitivo.</i>
	Per informazioni si prega di contattare i nostri uffici: tel. 0547 642518 ■ e.mail segreteria@retepmiromagna.it
Clausola di esclusione di responsabilità	<i>Rete PMI Romagna ricorda che il presente documento è redatto facendo riferimento unicamente ai testi della legislazione pubblicati nella Gazzetta Ufficiale Italiana e/o Bollettini Ufficiali Regionali e/o qualsiasi altra pubblicazione ufficiale. Si tratta di una sintesi che necessita degli opportuni approfondimenti personalizzati e pertanto Rete PMI Romagna non assume alcuna responsabilità in merito alla interpretazione che può derivare per quanto riguarda il contenuto della Newsletter o eventuali modifiche ai provvedimenti, che siano intervenute in data successiva alla redazione della presente nota informativa.</i>